



## (STAR) سجل للحصول على ائتمان الإعفاء الضريبي للمدرسة

فيما يلي آراء بعض المستخدمين المتعلقة  
بطلب التسجيل في برنامج STAR:

سهل الاستخدام وبسيط".

"سهل للغاية. ويمكن استكماله  
تدريجياً بكل بساطة."

توقعت أنه سيستغرق وقتاً طويلاً  
لاستكماله... ولكنني انتهيت منه سريعاً".

تهانينا بمنزلك الجديد! إذا كان هذا المنزل سيصبح سكنك الأساسي، فاستغرق  
بضع دقائق في التسجيل للحصول على ائتمان برنامج STAR.

سيتلقى ملاك المنازل الجديدة المؤهلون مدخرات برنامج STAR في شكل  
شيك مباشرة من ولاية نيويورك.

مع ذلك، يجب عليك التسجيل مع إدارة الضرائب في ولاية نيويورك  
(New York State Tax Department) للحصول على شيك ائتمان  
برنامج STAR.

يمكنك التسجيل على مدار اليوم وطوال أيام الأسبوع من خلال

[www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star)

يمكن لملاك العقارات الذين ليس لديهم كمبيوتر التسجيل عبر الهاتف من خلال  
الرقم 518-457-2036 في أيام العمل من الساعة 8:30 ص حتى الساعة  
4:30 م.

### هل أنت مؤهل للحصول على برنامج STAR؟

إذا كنت مالكاً لمنزلك وكان هو مقر سكنك الأساسي ويبلغ دخلك 500,000 دولار أمريكي كحد أقصى، فإنك مؤهل للحصول على ائتمان برنامج  
Basic STAR.

بالإضافة إلى ذلك، إذا كنت تبلغ من العمر 65 عاماً أو أكثر وكان دخلك يبلغ 92,000 دولار أمريكي كحد أقصى، فقد تكون مؤهلاً للحصول على  
ائتمان برنامج Enhanced STAR.

وقد تحصل على إعفاء برنامج STAR الخاص بالملاك السابق خلال العام الأول من شراء منزلك الجديد. أما في الأعوام القادمة ومادمت مؤهلاً،  
فسنرسل لك شيك برنامج STAR. لست بحاجة إلى التسجيل مجدداً.

### قبل التسجيل، يجب عليك توفير المعلومات التالية:

- الأسماء وأرقام التأمين الاجتماعي الخاصة بكل ملاك العقار وأزواجهم/زوجاتهم، واسم إدارة المدرسة حيث يكون مقر سكنك الأساسي،  
والتاريخ التقريبي لشراء العقار، وأسماء البائعين
- أحدث فاتورة ضريبية للمدرسة إذا تلقيت فاتورة، وعنوان أي عقار سكني تملكه يقع مقره في ولاية أخرى، والاسم القانوني للملكية الائتمانية  
إذا كان العقار مملوكاً بملكية ائتمانية
- إقرارات ضريبة الدخل الاتحادية أو الحكومية لكل الملاك عن عام 2020 (إذا لم تقدم إقرار ضريبة الدخل عن عام 2020، فستكون  
مطالباً بتقديم معلومات مالية متعلقة بكل ملاك العقار)

